

Handläggare
Stina Busin
Telefon: 08-50827011

Kontorsremiss av Metoder, definitioner och krav inom solenergi i direktivet om byggnaders energiprestanda (Rapport 2025:6)

Kontorsyttrande

Sammanfattning

Boverket har tagit fram förslag på lag- och författningsförändringar för att uppfylla de omarbetade artiklarna i direktivet om byggnaders energiprestanda.

Kontoret ser positivt på de omarbetade direktivet men ser att det kommer innebära mycket arbete för att uppfylla de nya kraven gällande energieffektivisering. Kraven inom solenergi samspelar med stadens egenambitioner.

Ärendet

Bakgrund

Boverket har tagit fram en rapport med förslag på lag- och författningsförändringar för att uppfylla de omarbetade artiklarna i direktivet om byggnaders energiprestanda. Förslag på metoder och definitioner presenteras samt hur krav inom solenergi ska genomföras.

Boverket föreslår att den större delen av förändringarna görs i Plan- och byggförordningen (PBF) istället för Plan- och bygglagen (PBL) samt att vissa definitioner flyttas ifrån PBF till Boverkets författningssamling (BFS) för att underlätta för framtida förändringar vid höjda krav ifrån EU i takt med teknikutvecklingen.

Många definitioner och möjligheter till avsteg ifrån krav, t.ex. för kulturhistoriska byggnader är ännu inte definierade utan är ett kvarstående arbetet till införandet av kraven.

Kontorets analys

Kontoret välkomnar det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda och de högt ställda kraven på energihushållning. Kontoret ser dock att det innebär ett stort arbete som kommer kräva

ekonomiska och personella resurser. Fastighetskontorets unika fastighetsbestånd gör att många byggnader inte kommer kunna uppfylla kraven om nollutsläppsbyggnader. Definitioner och metoder om vilka kravnivåer som gäller samt hur avsteg tillåts behöver fastställas för att möjliggöra ett effektivt arbete.

De nya kraven inom solenergi samspelar redan med stadens egna krav på installation av solenergianläggningar i nybyggnation samt befintligt bestånd där det är lämpligt. Kontoret ser positivt på att kraven sätts på nationell nivå.

Kontoret samtycker till Boverkets förslag att till största del omarbета PBF samt BFS för att framöver snabbare kunna uppdatera kraven i takt med omarbetade direktiv i EU. För att göra det mer lättarbetat och överskådligt för fastighetsägare är en sammanställning av samtliga krav en god idé.

Slut

Bilagor

1. Metoder, definitioner och krav inom solenergi i direktivet om byggnaders energiprestanda, rapport 2025:3

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Carina Jonsson, Avdelningschef	2025-05-19